



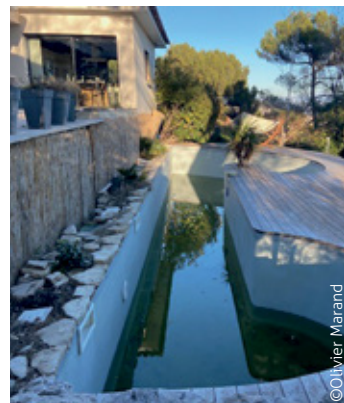
Riche de conseils, le pisciniste nous dévoile ses astuces pour réussir un tel projet.

©Aurie Querbez

# RÉNOVATION d'une forme libre

Olivier Marand, directeur de l'entreprise Design Piscines et Spas, et membre du réseau Mondial Piscine, revient sur cette rénovation aux accès compliqués. Il en profite pour partager sa vision mitigée du marché actuel et futur, sur fond de ralentissement de l'activité du secteur piscine.

Les répercussions des conditions économiques et sociales actuelles sur le secteur de la construction et de la rénovation ne se font souvent sentir que six mois à un an après. Pour Olivier Marand, l'année 2025 s'annonce difficile avec des facteurs non favorables : "Entre le mauvais temps de cette année, qui n'aide pas les clients à se projeter dans leur extérieur, l'inflation, les taux d'intérêt élevés, sans parler du climat social, l'année prochaine s'annonce ralentie", exprime-t-il. Malgré ces défis, l'activité de rénovation ne s'arrêtera pas complètement : "Le monde ne va pas s'arrêter de tourner, il va seulement falloir assurer la qualité de nos travaux et services et espérer que le beau temps persiste !" Cette situation reflète un ralentissement global de l'activité, qui trouvera, on le sait, une réelle résilience des entreprises qui s'adaptent, notamment avec un vrai savoir-faire en rénovation.



©Olivier Marand

Le bassin avant travaux, totalement abandonné...





© Laurie Queritoz

Dans cette configuration, le gazon synthétique s'intègre sous le pin, en bord de terrasse, sans dénaturer l'espace.

Il ajoute : "D'autre part, des végétaux étaient établis depuis plusieurs années ; notre objectif était donc de minimiser l'impact du chantier sur cette végétation tout en rénovant la piscine existante, ses équipements ainsi que le jardin."

### Le diagnostic initial

La première inspection de la piscine a révélé des fuites. Premièrement, pour diagnostiquer les réseaux, des essais de pression ont été réalisés sur chaque tuyau, garantissant l'intégrité des réseaux hydrauliques : "On injecte à peu près un bar et demi de pression dans chaque tuyau. Si le manomètre descend, on a une fuite ; s'il reste stable, le matériel est bon." Deuxièmement, un sondage sonore avec une massette a permis de détecter des vides dans la structure initiale en agglos à bancher, sachant que l'étanchéité avait été réalisée avec de la peinture : "En tapant un peu partout sur les murs intérieurs de la piscine, on est tombé sur des colonnes de vide." Ces vides, dus à un mauvais vibrage du béton lors du coulage du bassin fragilisent la structure. "Généralement, ils sont présents sous les skimmers, en colonne. En pensant que le béton s'infiltrait partout par lui-même, on se retrouve vite avec des structures de mauvaise qualité",

poursuit le directeur. Ainsi, toutes les zones creuses ont été mises à jour et remplies.

### Quelques travaux indispensables

L'ensemble des arases périphériques de la piscine ont été refaites, les margelles ont été retirées, puis remplacées par des pierres bleues du Japon. De plus, l'entreprise a remplacé les skimmers, les refoulements, la bonde de fond et l'éclairage. Une fois ces reprises effectuées, une toile d'étanchéité a été posée : "Cette membrane Signapool assure l'étanchéité du bassin tout en gardant de l'élasticité. Elle prévient des microfissures et sert de support au revêtement", explique Olivier Marand.

### Des émaux de verre Ezarri

Des émaux de verre Ezarri de la gamme Tomahawk 25, mixés avec certains carreaux phosphorescents, donnent au bassin toute son élégance et sa brillance. De l'époxy a ensuite été appliqué à la taloche pour réaliser les joints : "Petit secret concernant l'époxy, on fait bouillir de l'eau toute la journée sur le chantier pour un nettoyage plus

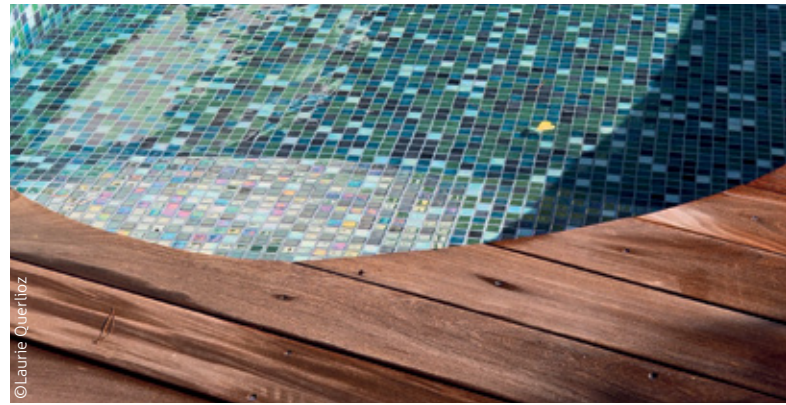
efficace. Même si ça prend un peu plus de temps, l'époxy se nettoie à l'eau chaude et non froide !", insiste le pro. Il ajoute : "On ne le voit pas ici, mais dès que la nuit tombe, les émaux phosphorescents apportent un brin de magie à l'espace que je trouve sublime..."

## Reprise de la terrasse et du jardin

La terrasse en bois existante, mal posée, directement sur la terre, a été entièrement refaite. Le terrain a été décaissé, compacté, puis stabilisé avec de la grave GNT avant de poser une nouvelle terrasse en IP sur plots réglables : "La grave GNT soutient le bassin, bien mieux que la terre. Surtout en terrain argileux comme c'était le cas, il ne fallait pas faire de renforts en béton ici." À la suite de cette rénovation de la terrasse, du gazon synthétique a été installé sous le pin présent : "Même si je ne suis pas fan du gazon synthétique, ici c'était la meilleure solution. Sous ce pin, la terre est sèche et acide. De plus, pour ce petit rectangle vert en bas de terrain, il était compliqué pour les clients d'aller le tondre."

## Petits changements au local technique

Le local technique a été partiellement rénové pour optimiser le fonctionnement de la piscine. Le sable du filtre a été changé, et une nouvelle pompe a été installée en raison des cavitations fréquentes causées par les pertes d'eau. Un système de remplissage automatique a également été mis en place pour le confort des clients, leur permettant de maintenir le niveau d'eau sans intervention manuelle. "Enfin, on a doublé les murs avec des pierres de parement pour finaliser ce petit coin cocon du sud de la France, le tout facile d'entretien", termine Olivier Marand.



© Laurie Queritez

## FICHE TECHNIQUE

Dimensions	Forme libre
Structure	Béton
Revêtements	Émaux de verre Ezzari Tomahawk 25 (vert et or)
Traitement de l'eau	Promatic Lifeguard 25 E Traitement au sel
Filtration	Sable
Éclairage	Projecteurs à leds blancs
Les abords	Margelles en pierre bleue du Japon, plages en planche IPE
Pelouse	Synthétique (44 mm), parement du mur.

## DEVENEZ DISTRIBUTEUR

Rejoignez un partenariat d'excellence en distribuant nos abris de piscine 100% Français.

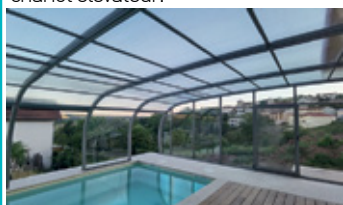
Notre entreprise à taille humaine vous propose de distribuer des abris de piscine d'exception, **fabriqués essentiellement avec des matières premières françaises.**

Chaque abri est entièrement sur mesure et personnalisable, prêt à être posé dès la livraison.

**Conçus, fabriqués, soudés et peints dans notre usine de La Loire (42),**

nos abris garantissent une qualité sans compromis, reconnue à travers toute la France.

Nous offrons une transparence totale: pas de surprise sur les coûts, tout est inclus, de la couleur au transport avec chariot élévateur.



Abris de France  
Aménageur / Terrasse et Piscine



### Offrez le Meilleur à Vos Clients

En devenant partenaire, vous bénéficierez de devis prêts à l'emploi et d'une marque dédiée, spécialement conçue pour vous.

Notre engagement envers la qualité et notre production locale nous permettent de vous proposer des produits de haute qualité, connus et reconnus sur tout le territoire français.

Rejoignez-nous pour offrir à vos clients des abris de piscine uniques, robustes et esthétiques.

